

Obecné zastupiteľstvo v Lenartovciach na základe § 4 ods. 3 písm. d, h a m zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov s použitím § 29 a 30, § 35 a 36, § 61 a nsl. zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení zmien a doplnkov, s použitím ustanovení zák. č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa, zák. NR SR č. 152/1995 Z.z. o potravinách a tiež s použitím § 7 a § 8 ods. 1 zák. NR SR č. 274/1993 Z.z. o vymedzení pôsobnosti orgánov vo veciach ochrany spotrebiteľ **v y d á v a** toto

v š e o b e c n e z á v ä z n é n a r i a d e n i e

o podmienkach podnikania na území obce

Úvodné ustanovenia

§ 1

1.) Týmto všeobecne záväzným nariadením sa podrobnejšie upravujú podmienky pre existenciu a rozvoj obchodu a služieb v obci Lenartovce v súlade s platnou právnou úpravou.

2.) V súlade s platnou právnou úpravou:

- spotrebiteľom (kupujúcim) sa rozumie fyzická alebo právnická osoba, ktorá nakupuje alebo používa služby týchto osôb
- predávajúcim je podnikateľ alebo osoba, ktorí spotrebiteľovi predávajú výrobky alebo poskytujú služby.

Výrobkom chápeme akúkoľvek vec, ktorá bola vyrobená, príp. inak získaná bez ohľadu na stupeň jej spracovania a je určená na ponuku spotrebiteľovi.

P r v á č a s ť

Vzťah obce a podnikateľských subjektov

§ 2

1.) Obec je povinná vytvárať priaznivé podmienky pre podnikateľské subjekty (§ 4 ods. 5 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov).

Za tým účelom vedie podrobnú evidenciu už existujúcich právnických a fyzických osôb, ktoré majú sídlo alebo stálu prevádzku na území obce.

2.) Fyzické a právnické osoby sú povinné do 30 dní odo dňa registrácie, resp. zápisu živnostenským úradom (živnostenský list, koncesná listina) predložiť kópiu takéhoto oprávnenia na Obecný úrad v Lenartovciach v súlade so Všeobecne záväzným nariadením obce Lenartovce o bližších podmienkach registračnej a oznamovacej povinnosti daňových a poplatkových subjektov.

3.) Obec ďalej:

- sleduje a pravidelne hodnotí úroveň uspokojovania potrieb obyvateľov
- navrhuje a vykonáva opatrenia na zabezpečenie riadneho a plynulého zásobovania spotrebiteľov a opatrenia na zabezpečenie poskytovania služieb
- vykonáva opatrenia na zamedzenie uvádzania nebezpečných výrobkov do obehu
- signalizuje a upozorňuje príslušné orgány na porušovanie ustanovení platnej právnej úpravy najmä zák. NR SR č. 152/1995 Z.z. o potravinách, zák. SNR č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa, zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení zmien a doplnkov.

Podnikateľská činnosť v obci

§ 3

1.) Začatie podnikateľskej činnosti je upravené v platnej právnej úprave (najmä zák. č. 513/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov a zák. č. 455/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov).

Ku každému podnikateľskému zámeru právnickej alebo fyzickej osoby - ak sa dotýka záujmov obyvateľov obce - musia byť vopred vydané potrebné záväzné stanoviská obce a to najmä:

- záväzné stanovisko k investičnej činnosti
- záväzné stanovisko k využitiu miestnych zdrojov
- záväzné stanovisko k začatiu podnikateľskej činnosti právnických a fyzických osôb

Bez takýchto kladných stanovísk nie je možné začať s prípravou konkrétnych prevádzok.

2.) Samotné začatie činnosti v prevádzkárni v obci Lenartovce je možné až po vydaní príslušných záväzných stanovísk a po schválení prevádzkového času.

Rozhodnutie obec vydá až po predchádzajúcom kladnom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy, pokiaľ sa vyžaduje ich vyjadrenie alebo súhlas.

3.) Na umiestnenie právnických a fyzických osôb na území obce Lenartovce je potrebné záväzné stanovisko obce.

Zriaďovanie prevádzok

§ 4

1.) Pri zriaďovaní prevádzky v obci požiada podnikateľský subjekt obecny úrad písomnou formou o vydanie záväzného stanoviska k začatiu podnikateľskej činnosti v súlade s § 4 ods. 3 písm. d) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

K žiadosti je potrebné priložiť:

- doklad o vlastníctve alebo prenajatí nebytového priestoru, príp. pozemku, stavby alebo iného objektu
- doklad o vhodnosti prevádzky z hygienického hľadiska
- charakteristiku podnikateľského zámeru
- ďalšie doklady, ak to povaha prevádzky vyžaduje.

Starosta môže určiť ďalšie doklady a podklady, ktoré je potrebné predkladať spolu so žiadosťou, najmä:

- písomný súhlas všetkých nájomníkov, ak sa jedná o spoločné priestory a obytných blokoch ak sa jedná o prevádzku v rodinnom dome, súhlas bezprostredných susedov
- náčrt predpokladaných stavebných úprav.

Ambulantný predaj

§ 5

1.) Ambulantný predaj mimo priestorov tržníc, trhovísk a trhových miest je zakázaný.

2.) Predaj na tržniciach, trhoviskách a trhových miestach sa riadi Všeobecne záväzným nariadením obce Lenartovce o trhovom poriadku.

3.) Mobilné predajne sezónnych výrobkov - zemiaky, vianočné stromčeky, mäso a iné - môžu predávať svoje výrobky na základe rozhodnutia na vyhradených parkoviskách alebo na inom vhodnom mieste v obci Lenartovce.

Takéto povolenie môžu získať iba predajne, ktoré nepredávajú alkoholické nápoje /ani pivo) a tabak a tabakové výrobky.

Predávajúci v takejto predajni je povinný udržiavať predajné miesto a jeho okolie v čistote a po skončení predaja ho uviesť do pôvodného stavu.

Predávajúci je povinný dodržiavať osobitné právne predpisy vzťahujúce sa na výkon takejto činnosti.

4.) Pri výkone ambulantného predaja musí byť minimálne nasledovné označenie:

- ku ktorej prevádzkárni platí
- jej adresa, príp. adresa vlastníka
- uvedenie presnej a úplnej adresy, na ktorej môže spotrebiteľ po skončení príležitostného predaja, alebo poskytnutia služieb reklamovať prípadnú vadu výrobkov alebo služieb.

D r u h á č a s ť

Čas predaja a poskytovania služieb

§ 6

Úvodné ustanovenia

1.) Čas predaja v prevádzkárňach sa určuje, poprípade mení v súlade s miestnymi a regionálnymi záujmami tak, aby obyvatelia mali možnosť obstaráť si nákupy v mimopracovnom

čase, a aby podnikatelia - právnické a fyzické osoby uspokojovali ich potreby na území obce.

Čas predaja pritom musí vychádzať z toho, aby boli v maximálnej možnej miere uspokojované potreby obyvateľov, ale aj oprávnené požiadavky podnikateľských subjektov.

2.) Výrobky sa môžu predávať výhradne v určenom čase predaja. Po celý čas predaja musí kprevádzkárne a všetky jej časti zostať otvorené a všetci obyvatelia, ktorí v čase predaja do prevádzkárne vošli, musia byť obslužení.

3.) Predávajúci je povinný na vhodnom a trvale viditeľnom mieste prevádzkárne vyvesiť prevádzkovú dobu pre spotrebiteľov.

Čas predaja

§ 7

1.) Každý, kto chce vykonávať obchodnú činnosť a poskytovať služby na území obce Lenartovce je povinný aspoň 5 dní pred otvorením prevádzkárne navrhnúť čas predaja.

Žiadosť je potrebné adresovať Obecnému úradu v Lenartovciach a musí obsahovať najmä:

- presné označenie podnikateľského subjektu
- sídlo podnikateľského subjektu
- sídlo prevádzkárne, kde sa žiada o určenie prevádzkového času
- návrh prevádzkového času (aj s vyznačením prestávok).

2.) Na základe takejto žiadosti určí obec čas predaja tak, aby zodpovedal miestnym podmienkam, platným predpisom a tomuto všeobecne záväznému nariadeniu.

Zároveň obec upovedomí podnikateľský subjekt, že nemôže svojvoľne - bez písomného súhlasu čas predaja meniť.

V prípade reštauračných a pohostinských zariadení na území obce môže byť prevádzková doba stanovená skúšobne na mesiacov, v rámci ktorých budú sledované oprávnené sťažnosti na činnosť takýchto zariadení.

3.) Takéto povolenie musí podnikateľský subjekt (prevádzkovateľ) vyvesiť na viditeľnom mieste v prevádzkárni.

4.) Pokiaľ podnikateľský subjekt nepredloží na obecný úrad žiadosť s požadovanými náležitosťami, príp. predloží návrh, ktorý nemožno akceptovať, určí mu prevádzkový čas obec v súlade s § 6 ods. 1 tohto všeobecne záväzného nariadenia.

5.) Zmenu času predaja môže uskutočniť prevádzkovateľ len so súhlasom obce na základe žiadosti.

Prevádzkovateľ v žiadosti odôvodní požiadavku na zmenu času predaja a až po obdržaní písomného súhlasu ho môže meniť.

6.) Už určený čas predaja v prevádzkarni možno meniť, príp. upravovať aj bez podnetu prevádzkovateľa, pokiaľ sú splnené podmienky uvedené v § 6 ods. 1.

Prechodné uzavretie prevádzkarne

§ 8

1.) Prechodne sa môže prevádzkareň uzatvoriť na čas nevyhnutne potrebný len v prípade:

- vykonávania inventarizácie
- živeľnej udalosti
- havarijného stavu prevádzkarne alebo je zariadenia
- adaptácie, či inej úpravy prevádzkarne alebo je zariadenia
- smrti pracovníka, alebo poskytnutia pracovného voľna v súvislosti s náhlym ochorením alebo úrazom rodinného príslušníka prevádzkarne, kde je len jedna pracovná sila, alebo v súvislosti so zabezpečením pohrebu pri úmrtí rodinného príslušníka pracovníka prevádzkarne.

V týchto prípadoch nie je potrebný súhlas obce na prechodné uzavretie prevádzkarne.

Ak vo vyššie uvedených prípadoch trvá prechodné uzatvorenie viac ako jeden deň, musí sa na Obecný úrad v Lenartovciach neodkladne písomne oznámiť dôvod a trvanie prechodného uzatvorenia.

2.) Vo všetkých ostatných prípadoch prevádzkovateľ zariadenia obchodu a služieb je povinný prerokovať prechodné uzavretie prevádzky na Obecnom úrade v Lenartovciach.

3.) Každé prechodné uzavretie prevádzky je podnikateľský subjekt povinný oznámiť výveskou na vhodnom a trvale viditeľnom mieste s uvedením:

- doby trvania prechodného uzavretia prevádzkárne - dôvodu prechodného uzatvorenia
- dňa, príp. hodiny, kedy bude prevádzka znova funkčná.

Zároveň je podnikateľský subjekt povinný na trvale viditeľnom mieste umiestniť rozhodnutie - súhlas obce s prechodným uzavretím prevádzkárne.

4.) Definitívne ukončenie činnosti prevádzkárne alebo jeho premiestnenie je povinný podnikateľský subjekt oznámiť na obecný úrad pred dňom ukončenia, resp. premiestnenia.

Pri premiestnení prevádzkárne platia prechádzajúce ustanovenia obdobne ako pri ukončení a zriaďovaní prevádzky.

Stanovenie prevádzkovej doby vybraných zariadení

§ 9

1.) U pivární, pohostinstiev a im na roveň postavených zariadení, poskytujúcich alkoholické nápoje a pivo k priamej konzumácii vo vlastných priestoroch je možné povoliť prevádzkovú dobu najdlhšie do hod.

Výnimku tvorí

2.) U kaviarní, barov, reštaurácií, herní a im na roveň postavených zariadení, poskytujúcich popri inej činnosti aj predaj alkoholických nápojov vo vlastných priestoroch k priamej konzumácii je možné povoliť prevádzkovú dobu najdlhšie do hod.

Výnimku tvorí

3.) Prevádzky poskytujúce mimo iných činnosti aj predaj balených alkoholických nápojov a piva, pričom konzumácia v ich priestoroch nie je povolená, musia ukončiť predaj alkoholických nápojov a piva najneskôr do 21.00 hod.

4.) O zaradení prevádzky do vyššie uvedených kategórií rozhoduje starosta obce v súlade s vydanými živnostenským oprávnením, príp. výpisom z obchodného registra.

Tretia časť

Zmeny v prevádzke

§ 10

1.) Zmeny v charaktere prevádzky je možné uskutočniť len po predchádzajúcom súhlase obce.

2.) Zmeny v sortimente predávaných výrobkov je povinný podnikateľský subjekt oznámiť písomne na obecný úrad najneskôr do 10 dní po realizácii takejto zmeny.

Pri takej zmene sortimentu, kde sa vyžaduje podľa osobitných predpisov súhlas dotknutých orgánov štátnej správy, podnikateľský subjekt je povinný pripojiť k ohláseniu takýto súhlas, resp. súhlasy.

3.) Každá zmena v podnikateľských zámeroch jednotlivých podnikateľských subjektov na území obce je viazaná na vydanie kladného záväzného stanoviska obce (§ 4 ods. 3 písm. d/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov).

Štvrtá časť

Povinnosti podnikateľských subjektov

§ 11

1.) Okrem základných povinností podnikateľských subjektov, zakotvených v ust. § 29 a 30 zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, v zák. č. 634/92 Zb. o ochrane spotrebiteľa a v § 4-12 zák. č. 152/1995 Z.z. o potravinách sú podnikateľské subjekty vykonávajúce obchodnú činnosť v obci Lenartovce povinné:

- a) dodržiavať ust. zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov vzťahujúce sa na výkon ich činnosti, ako aj ostatné právne predpisy
- b) zabezpečiť, aby v priestoroch prevádzkárni sa umiestňovali vývesky, plagáty a oznámenia, ktoré nemajú bezprostredný vzťah k vykonávanej obchodnej činnosti, a ktoré propagujú inú podnikateľskú činnosť, len po predchádzajúcom súhlase obce

- c) výrobky vystavené v prevádzkárni a vo výklade viditeľne označiť momentálne platnými cenami, a ak je vystavený rovnaký druh tovaru vo viacerých akostných triedach aj akostnou triedou
- d) pracovníci prevádzkárne nie sú oprávnení požadovať, aby si spotrebiteľ kúpil ďalší tovar, alebo objednal ďalšie služby za peniaze, ktoré sa mu majú vydať, alebo aby si drobné peniaze obstaral sám
- e) pracovníci prevádzkárne sú povinní vykupovať po celý čas predaja zálohované fľaše a obaly, ktoré sa v prevádzkárni predávajú.

2.) V súvislosti s poskytovaním služieb a výrobkov musia podnikateľské subjekty dbať najmä:

- na udržiavanie čistoty, včítane skiel výkladných skriň počas celej prevádzkovej doby tak v predajni, ako aj na chodníku pred ňou
- na dodržiavanie prevádzkovej doby, ktorá musí byť zverejnená výveskou na viditeľnom mieste
- na sledovanie záručnej doby u predávaných potravín a požívatín
- na hygienické predpisy pri výrobe, preprave a skladovaní výrobkov
- v prevádzkárni sa musí nachádzať doklad o cene predávaného výrobku, ktorý musí predávajúci spotrebiteľovi na požiadanie predložiť, aby sa mohol presvedčiť o právnom účtovaní sumy
- na hodnoverné preukázanie spôsobu nadobudnutia tovaru a materiálu.

Predávajúci nesmie žiadnym spôsobom spotrebiteľa diskriminovať, najmä nesmie odmietnuť predáť spotrebiteľovi výrobok, ktorý má vystavený alebo pripravený na predaj.

P i a t a č a s ť

Vzťahy medzi podnikateľským subjektom a spotrebiteľom

§ 12

Vzťahy medzi podnikateľským subjektom a spotrebiteľom majú rešpektovať platnú právnu

úpravu ako aj obvyklé mravné a etické princípy.

Ich vzájomný vzťah má byť korektný a zdvorilý.

Podnikateľský subjekt sa riadi snahou vybudovať si dôveru spotrebiteľa vo svojej službe a spotrebiteľ sa snaží získať pohotového dodávateľa, ktorý poskytuje za primerané ceny služby na požadovanej úrovni.

Šiesta časť

Sankcie a pokuty

§ 13

1.) Starosta obce môže za porušenie tohto nariadenia uložiť právnickej osobe pokutu do výšky 100 000 Sk podľa príslušných ustanovení zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

2.) Obec môže za porušenie tohto nariadenia uložiť fyzickej osobe pokutu v blokovom konaní do 500 Sk, alebo podať návrh na príslušný orgán na začatie priestupkového konanie.

3.) Obec môže navrhnúť v súlade s ust. § 58 zák. č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení zmien a doplnkov odňatie živnostenského oprávnenia, príp. pozastavenie výkonu živnostenskej činnosti príslušnému úradu.

4.) Obec signalizuje porušovanie právnych predpisov a tohto všeobecne záväzného nariadenia príslušným orgánom.

Príslušné orgány štátnej správy môžu uložiť pokutu až do výšky 1 000 000 Sk.

Siedma časť

Vzťah obce a kontrolných orgánov

§ 14

1.) Obec vykonáva kontrolu a ukladá pokuty v súlade s platnou právnou úpravou najmä zák. NR SR č.273/1993 Z.z. o vymedzení pôsobností orgánov vo veciach ochrany spotrebiteľa.

Obec pri výkone dozoru podľa zák. č. 634/1992 Zb. práva a povinnosti orgánov štátnej kontroly podľa osobitného predpisu.

2.) Obec vo vzťahu ki kontrolným orgánom najmä:

- zabezpečuje súčinnosť
- poskytuje potrebné informácie v súlade s platnou právnou úpravou
- signalizuje porušenia právnych predpisov.

O s m a č a s ť

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 15

1.) Pracovníci prevádzkárne sú povinní zabezpečiť zásobovanie najmä cez hospodárske dvory po komunikáciách k tomu vyhradených.

V prípade nemožnosti splnenia týchto podmienok bude sa riešiť problém zásobovania už pri vydávaní záväzných stanovísk obcou.

2.) Podnikateľský subjekt je povinný preukázať doklad osvedčujúci zabezpečenie skládky odpadu, odvozu odpadu, ako i likvidácie odpadu z jeho prevádzkárne, a to v rámci konania o vydanie záväzného stanoviska.

3.) Toto nariadenie musí byť vyvesené na viditeľnom mieste v každej prevádzke umiestnenej na území obce Lenartovce.

4.) Podnikateľské subjekty v obci môžu poskytovať služby a výrobky len v rozsahu uvedenom v živnostenskom oprávnení a v súlade so záväznými stanoviskom obce k začatiu podnikateľskej činnosti fyzických a právnických osôb.

5.) Pri nerešpektovaní toho všeobecne záväzného nariadenia bude obec postupovať v súlade s platnou právnou úpravou.

6.) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Lenartovciach.

7.) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Lenartovciach dňa 30.01.2003.

8.) Dňom účinnosti tohto nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Lenartovce o

9.) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 15.02.2003.

V Lenartovciach dňa 24.01.2003




.....
starosta obce