

A Szlovák Köztársaság Statisztikai Hivatala

SODB 2±21 Népszámlálás, házak és lakások számlálása

## Útmutató a házak és lakások számlálási formanyomtatvány kitöltéséhez

### Helymeghatározási adatok

**Kerület** harmadrendű regionális szintű statisztikai területi egység (NUTS 3) és államigazgatási területi egység.

**Járás** elsőrendű helyi szintű statisztikai területi egység (LAU 1) és államigazgatási területi egység (területi körzet), amelyet a járási hivatal irányít.

**Település** másodrendű helyi szintű statisztikai területi egység (LAU 2) és önálló területi önkormányzati és közigazgatási egység. Pozsony és Kassa városrészei és a katonai körzetek a lokalizációs változók aspektusából önkormányzati státusszal rendelkeznek.

**Településrész** területi egység, amelyet a település területén a község hozott létre. A településrésznek saját neve van, de nem kell, hogy saját kataszteri területe is legyen.

**Alap közigazgatási egység (AKE)** a településhez kötött terület települési struktúrájának lakónegyedből vagy városi kerületből álló eleme (kiemelt települések esetében városi státusszal rendelkezik). A település több AKE-ből tevődhet össze, ill. egy AKE-val azonos.

**Utca** a település egy része, amely urbanisztikus értelemben épületeket köt össze. Egynél több utcával vagy egyéb közterülettel rendelkező településen lehetséges az utcáknak, ill. más nyilvános tereknek saját nevet adni.

**Épületjegyzékszám és orientációs szám** (házsám) az épületek numerikus megjelölése, amellyel a település az egyes épületeket jelöli meg.

**Y koordináta és X koordináta** minden orientációs számmal ellátott épületbejáratnak a fekvését vagy az épület főbejáratát jelölik az esetben, ha az épület nem rendelkezik orientációs számmal (házsámmal), csak épületjegyzékszámmal.

## **Egyedi lakásadatok**

**Lakásszám** (ajtószám) az ingatlankataszter információs rendszeréből származó adat, amely a tulajdonlapon van feltüntetve, különösen lakóépületek, többfunkciós és üzemi épületek, valamint családi házak esetén, ha az épületben egynél több lakás van. Ha a lakás nem rendelkezik lakásszámmal, akkor minden háztípusnál az 1. számú lakásszámot kell feltüntetni.

**Lakástulajdonjog-forma** a lakás használati jogviszonyát fejezi ki. Ez nem vonatkozik a föld tulajdonjogára, amelyen a felépítmény áll.

**Tulajdonos által használt lakás** egy vagy több természetes személy tulajdonában levő lakóházban található lakás, amelyben a tulajdonos (ok) vagy egy, ill. több társtulajdonos lakik.

**Saját családi házban levő lakás** egy családi házban található lakás, amelyben a tulajdonos (ok) vagy egy, ill. több társtulajdonos lakik.

**Önkormányzati lakás** az önkormányzat tulajdonában levő lakás.

Ez magában foglalja a szociális lakást is (alacsonyabb színvonalú lakás, amelyet az önkormányzat bizonyos feltételek mellett biztosít a lakosság számára).

**Szolgálati lakás** egy olyan lakás, amelyet az alkalmazottak elszállásolására használnak köz- és gazdasági épületekben, egészségügyi, iskolai és egyéb intézményekben.

Ide tartoznak azok a lakások, amelyekben az alkalmazottak az épületek őrzésével, ill. olyan munkák ellátásával vannak megbízva, amelyek elvégzéséhez a szolgálati lakás igénybevétele kötődik (pl. a gondnoknak, egyházi alkalmazottnak, külföldi oktatónak/gyakornoknak kiutalt lakás, katonai lakás, házvezető lakása stb.).

**Szövetkezeti lakás** az építkezési lakásszövetkezet tulajdonában levő lakás a lakásszövetkezet tagjainak használati jogával.

**Bérelt lakás** olyan természetes vagy jogi személy birtokában lévő lakás, amelyet a bérlő(k) (természetes vagy jogi személy/ek) bérleti szerződés alapján használnak, és amelyben legalább egy bérlő fizeti a lakáshasználati bérleti díjat.

Ide tartozik a nép-lakásszövetkezeti lakás is.

**Más felhasználási forma** pl. egy másik jogi személy (egyház, egyesület, alapítvány) tulajdonában levő lakás, amelyet elszállásolásra használnak, és ami nem szolgálati vagy bérelt lakás.

Ez magába foglalja az ingyenes lakás használatát (bérleti díj fizetése nélkül, rokonok vagy ismerősök lakásának használata).

**Lakás-alapterület m<sup>2</sup>** a lakószobák, a konyha és a lakáshoz tartozó többi helyiség alapterületének összegére vonatkozó numerikus adat.

Ez magában foglalja az előszobát, hallat, kamrát, folyosót, fürdőszobát, WC-t, a teherhordó falak, erkélyek, loggiák, teraszok és nem lakható pincék beépített területe nélkül.

Négyzetméterben van feltüntetve, 8 és 999 m<sup>2</sup> között.

**Beépített terület m<sup>2</sup>** a felülnézeti metszet területe, ami a függőleges szerkezetek külső kerületével van meghatározva.

Négyzetméterben van megadva, 8 és 9 999 m<sup>2</sup> között. Ezt az

adatot akkor kell feltüntetni, ha a lakás alapterületére vonatkozó adatok ismertlenek (pl. családi házak esetében).

**Lakóhelyiségek száma** a lakásban levő szobák számát fejezi ki, amelyeket a padlótól a mennyezetig vagy a tetőig nyúló falak zárnak. Lakóhelyiségnek tekinthető a legalább 8 m<sup>2</sup> alapterületű, közvetlenül szellőztethető, természetes megvilágosítással rendelkező, közvetlenül vagy kellően közvetett módon fűthető, elrendezését és berendezését illetően egész évi lakhatásra alkalmas helyiség. Vállalkozásra használt helyiségek nem minősülnek lakóhelyiségnek, így ezek nem szerepelnek a lakóhelyiségek között. Ha a konyha az egyetlen helyiség a lakásban, akkor azt lakóhelyiségnek kell tekinteni.

**Emelet** a ház bizonyos épületszint részét képezi. A házsintek és emeletek száma között nincs közvetlen összefüggés, pl. egy háromszintes ház lehet egy egyemeletes ház földszinttel, első emelettel és alagsorral, vagy egy kétemeletes ház földszinttel és két emelettel.

**Alagsor- / pincelakás** akkor kell megjelölni, ha a lakás padlójának egész része a talaj szintje alatt van. **Földszint** akkor jelöljük meg, ha a lakás padlója a talaj szintjén, ill. egy kicsit felette van. **Tetőtéri (manzárd), mezonét (többszintű),** vagy **mezzaniné (galériával) lakás** akkor jelöljük meg, ha a lakás több szinten helyezkedik el, vagy ha egy rendhagyó, a szokásos megoldástól eltérő, a legfelső szinten elhelyezkedő lakásról van szó.

**Fűtéstípus** kifejezi a fűtés módját a lakásban. Ha a lakás fűtésére többféle fűtési típust használnak, akkor a leggyakoribb forrástípus a döntő, ezt kell megjelölni.

**Távközponti fűtés** akkor jelöljük meg, ha a hőforrás a házban kívül található (pl. kazánház, fűtőmű). **Helyi központifűtés** az esetben jelöljük meg, ha a hőforrás a házban, egy az erre a célra kijelölt helyiségben található (pl. pince, folyosó). **Etázsűtés** akkor jelöljük meg, ha a hőforrás a lakásban található. A fűtőhely csak egy lakás fűtésére szolgál, amit közvetlenül a lakás felhasználója működtet. **Önálló fűtőtest** az esetben kell megjelölni, ha a hőforrás a helyiségben van. Egy szoba fűtésére szolgál, közvetlenül a lakás felhasználója működteti (pl. szilárd tüzelésű kályhák, kandalló kályhák, gázkályhák). **Egyéb fűtéstípus** akkor kell feltüntetni, ha a hőforrás pl. egy mobil fűtőberendezés. **Fűtés nélkül** kell megjelölni az esetben, ha a lakásban nincs semmilyen fűtésforrás.

**Lakás-fűtésenergiaforrás** jelöli a lakás fűtőközegét szolgáltató energiaforrásnak az adatait. Több energiaforrás használata esetén a legjellemzőbb forrást kell megjelölni.

**Folyékony tüzelőanyag** akkor kell feltüntetni, ha a lakás fűtésére gázolajat, fűtőolajat, alkoholt stb. használnak. **Szilárd tüzelőanyag** akkor kell megadni, ha a lakás fűtésére pl. szén, fa, kokszt,

faelleteket használnak. **Villamos energia** akkor jelöljük meg, ha ezt a lakás fűtésére használják, pl. elektromos kazán (házi központi fűtéshez), helyi elektromos fűtés (egy kis irodában, raktárban) stb. **Napenergia** akkor kell megadni, ha a ház hőenergia forrása a napfény, amelyet kollektorokból, tárolótartályból, szivattyúval ellátott csővezeték-hálózatból, ill. különféle szerelvényekből álló napenergia-rendszer segítségével szerzünk meg. **Egyéb energiaforrás** akkor tüntetjük fel, ha a lakás fűtéséhez a hőt például üzemanyagcella stb. szolgáltatja. **Hőforrás nélkül** akkor jelöljük meg, ha a lakás fűtése semmilyen forrásból nincs biztosítva.

### **Általános lakásadatok**

**Vízellátás** a lakás vízellátását meghatározó adat. Ha több vízellátási forrást használnak, akkor nevezzék meg a leggyakoribb forrást.

**A lakás közös forrásból való vízellátása** akkor tüntetjük fel, ha a lakásban a víz a rendelkezésünkre áll, és ennek a forrása a lakosság tömeges vízellátását, valamint a nemzetgazdaság vízszükségletének fedezését szolgáló nyilvános vízvezeték. **A lakás saját forrásból való vízellátása** akkor kell feltüntetni, ha a lakás vízellátására saját forrást (pl. saját kút) használnak. **Lakáson kívüli vízellátás** akkor kell megadni, ha a lakás vízellátását szolgáló vízvezeték a lakáson kívül helyezkedik el (pl. kültéri vízellátás a tornácokon). **Vízellátás nélkül** akkor jelöljük meg, ha a lakásban nincs beépített vízvezeték, és nincs semmiféle hozzáférés a vízellátáshoz a lakáson kívül sem.

**Vízöblítéses WC** egy vízöblítéses higiéniai berendezés, ami az emberi anyagcsere termékeinek a szennyvízcsatornába való elvezetésére szolgál.

**Vízöblítéses WC a lakásban** akkor kell feltüntetni, ha a vízöblítő WC a lakásban van. **Lakáson kívüli vízöblítéses WC** akkor kell feltüntetni, ha a vízöblítéses WC a lakáson kívül található. Ezt a ház többi lakosai is használhatják. **Vízöblítéses WC nélkül** akkor tüntetjük fel, ha a lakásban nincs vízöblítéses WC.

**Fürdőszoba** egy különálló, **káddal vagy zuhanyozófülkével** ellátott helyiség a lakásban. Fürdőszobás lakás alatt olyan lakás is értendő, amelyikben a zuhanyozó fülke egy másik helyiségben található (pl. előszoba, konyha). A fürdőszobába a WC is el lehet helyezve.

**Kád vagy zuhanyozófülke a lakásban van** akkor kell megjelölni, ha a lakásban kád vagy zuhanyozófülke található. **Kád vagy zuhanyozófülke nincs a lakásban (közös, a folyosón van)**

akkor jelöljük meg, ha a kád vagy zuhanyozófülke nem közvetlenül a lakásban van beépítve, hanem a folyosón található, és a ház többi lakosa is használhatja. ***A lakásban nincs kád vagy zuhanyozófülke*** akkor lesz meg jelölve, ha a lakásban nincs kád sem zuhanyozófülke.

**A ház- / egyéb lakóépület-típus** a ház vagy egyéb lakóépületnek a típusát jelzi, amelyben a lakás található. A ház vagy egyéb lakóépülettípus meghatározásakor a ház felhasználási célját kell figyelembe venni, ill. hogy a ház vagy egyéb lakóépület amelyben a lakás található milyen leggyakoribb felhasználási célt szolgál.

***Családi ház*** egy olyan lakóépület, amelynek a közterületről külön bejárata van, és amely elsősorban a család rendszeres életvitelszerű élet folytatására készült. Azt is meg kell jelölni, ha lakóépület épületjegyzékszámval van ellátva. Maximum három különálló lakás lehet benne és maximálisan négyszintű lehet (pl. alagsor, földszint, 1. emelet és beépített tetőtér). ***Társasház*** a rendszeres életvitelszerű tartózkodási és pihenési célra alkalmas, épületjegyzékszámval ellátott épület. Fel kell tüntetni, ha a házban négy és több lakással rendelkező lakás található, amely közös folyosóról vagy lépcsőházból nyílik, és a közterületről egy közös főbejárata van. Ide tartozik az olyan villa is, amelyik a családi ház meghatározás feltételeinek nem felel meg. ***Polifunkciós épület*** egy polifunkcionális és multifunkcionális épület, amely épületjegyzék- és lakással rendelkezik (pl. bevásárló központ). ***Gazdasági épület lakásokkal*** minden olyan hivatalos lakás, ami a gazdasági épületben található. Ide tartoznak például az állami és közigazgatási épületek, adminisztratív épületek, iskolai épületek, kereskedelmi és szolgáltató épületek, lakásokkal rendelkező éttermek. ***Egyéb lakhatást szolgáló épület*** olyan, a házállományba tartozó lakhatást szolgáló épület, amelynek saját épületjegyzékszámval van. Ide tartozik például a plébánia, vadászház, lakhatásra szánt mezőgazdasági épület (major), pásztorszállás, vasúti őrház, vár, kastély.

***Munkahelyi sürgősségi szállás*** a lakáson kívüli munkahelyi szállás (pl. sürgősségi szállás a munkahelyen az irodában). ***Családi ház használatbavételi engedély nélkül*** olyan ház, amelyre még nem adták ki az épületjegyzékszámot, amelyben már laknak, de a jóváhagyásra még nem került sor. ***Nem lakhatásra szánt sürgősségi építmény*** a következők tartoznak ide: garázs, raktár, fészer, csűr, menedékhely, pajta, kunyhó vagy lakókonténer. A nem lakhatásra szánt sürgősségi épületek általában épületjegyzékszámval nem rendelkeznek (kivéve a garázsokat). ***Üdülő*** jellemzően csak pihenésre és üdülésre szánt építmény. Ide tartozik az olyan építmény is, amelyben lehetőség van a lakáson kívüli szállásra, és amely nincs megjelölve épületjegyzékszámval (víkendház, nyaraló, vadászház). ***Mobilház*** egy más, ideiglenes mozgó

lakóegység, amelynek nincs épületjegyzékszám, és amelyet többször is át lehet helyezni (pl. lakóhajó, karaván, lakókocsi, lakóautó).

**Fiktív objektum** alatt az önkormányzati és városi hivatalt kell érteni, ahol a lakosnak bejelentett állandó tartózkodási helye lehet, különösen hajléktalanok esetében.

Lakás nélküli szállás, vagy közös szálláslehetőségek olyan intézményi létesítmények, amelyek egy bizonyos időtartamra szállást biztosítanak természetes személy/természetes személyek részére. Ide tartoznak:

- *szociális szolgáltatások háza,*
- *létesítmények idős emberek számára,*
- *gondozási létesítmények,*
- *támogatott lakhatási létesítmények,*
- *sürgősségi lakhatási létesítmények,*
- *félúton hazafelé,*
- *menhelyek,*
- *speciális intézmények,*
- *gyermek és családközpontok,*
- *reedukációs központ,*
- *diagnosztikai központ,*
- *gyógyító és oktatási szanatórium,*
- *általános kórház,*
- *speciális kórház,*
- *terápiás, gyógykezelési létesítmények,*
- *gyógyfürdők,*
- *hospic,*
- *ápoló-gondozó otthon,*
- *természetes gyógyfürdők,*
- *gyógybiológiai kutatóintézet,*
- *munkásszállók (üzemi szálláshelyek lakás nélkül,*
- *vallási vagy egyházi intézmények (kolostorok, papi szemináriumok),*
- *kollégiumok, diákszállók,*
- *fogvatartási vagy szabadságvesztési büntetés-végrehajtási intézet.*

Szálláshelyek lakással olyan szálláslehetőségi intézmények, amelyekben az ingatlannyilvántartásban nyilvántartott lakás található. Ide tartoznak:

- *szállodai típusú szállási létesítmények* (szálloda, motel, vendéglő, panzió, fogadó),
- *legény-, leányszállás* (többnyire a közelben dolgozó nőtlen/hajadonok számára biztosít szállás).

**Házszintek száma** a ház földalatti és földfeletti szintjeinek a számát fejezi ki. A földszint, az összes emelet, a tetőtér és az alagsor házszintnek számít. A földszintes ház általában egyszintes (kivéve, ha nincs alatta pince). Az egyemeletes ház egy kétszintes házat jelent. Ha a ház domboldalra épült, minden oldalról különböző számú szint látható, ezért a főbejárati oldalról látható szinteknek a számát kell feltüntetni. A házszintek száma **1** és **34 és több** között lehet. Ezt az adatot csak a családi házak esetében kell kitölteni, társasházak esetében a szintek számának a megállapításához a legfelső emeleten elhelyezkedő lakás szintje a mérvadó.

**Vízvezetékcsatlakozó típus** a csővezeték olyan szakasza, amely a vízellátó hálózat elosztó ágát összekapcsolja az ingatlan belső vízvezetékrendszerével.

**Nyilvános hálózathoz a házban** az esetben kerül megjelölésre, ha a vízvezetékcsatlakozó az egész település vagy településrész számára kiépített nyilvános hálózathoz van csatlakoztatva. Ide tartoznak a különféle telephelyek, mezőgazdasági üzemrészek stb. vízvezetékei is. **Saját a házban** akkor van megjelölve, ha a vízvezetékcsatlakozó saját forráshoz (pl. saját kúthoz) van csatlakoztatva, amely csak egy ház vagy egy kis házcsoporthoz lett kiépítve. **Nyilvános hálózathoz a házon kívül** akkor lesz megjelölve, ha a vízvezetékcsatlakozó, amely a nyilvános hálózathoz van csatlakoztatva a ház területén kívül található. **Saját házon kívül** akkor van megjelölve, ha a vízvezetékcsatlakozó nem a nyilvános hálózathoz csatlakozik, és a házon kívül található. **Vízellátás nélkül** akkor kell megjelölni, ha a háznak nincs beépített vízvezetékcsatlakozója (pl. saját kúttal rendelkező családi ház csatlakozó nélkül).

**Házépítés éve** a ház használatbavételi engedély kiadásának évére vonatkozó időadat. Azt az évmeghatározó intervallumot kell megjelölni, amelyikbe a házépítési időszak beletartozik.

**Tartószerkezet anyaga** a függőleges tartószerkezet anyagát jelzi annak a háznak, amelyben a lakás található. A teherhordó szerkezetek azok a szerkezetek, amelyek a ház földemét és tetőjét tartják. Ezek a teherhordó szerkezetek általában a ház külső falai és a vázszerkezet függőleges részei. Az esetben, ha a tartószerkezet többféle anyagból készült, akkor a szerkezet építésére leggyakrabban használt építőanyagot kell megjelölni.

**Falazott szerkezet** akkor kell megjelölni, ha a ház tartószerkezete téglából, üreges téglából, ill. falazóelemből készült. **Nem égetett téglából készült szerkezet** akkor jelöljük meg, ha a ház

tartószerkezete tűzetlen, nem égetett téglából készült. **Kompozit acél-beton szerkezet** akkor kell megjelölni, ha a ház teherhordó szerkezete beton blokkelem – acélszerkezet fő- és oldalfalakkal – teherhordó rendszerből lett kialakítva. Ehhez az szerkezethez nagy falblokkok (panel elemek) lettek felhasználva. **Kőszerkezet** akkor kell megjelölni, ha a ház tartószerkezete kövekből épült. **Faszzerkezet** akkor kell megjelölni, ha a ház tartórendszere fából készült. **Kombinált szerkezet (kő és tégl)** akkor kell megjelölni, ha a ház teherhordó rendszere kőből és téglából épült. **Betonszerkezet** az esetben jelöljük meg, ha a ház tartószerkezete betonból készült. **Geotechnikai szerkezet** akkor jelöljük meg, ha a ház tartószerkezete kőzetből és mesterséges stabilizáló szerkezetekből készült. **Alumíniumszerkezet** akkor kell megjelölni, ha a ház tartószerkezet elkészítésére alumíniumot használtak. **Acélszerkezet** az esetben kell megjelölni, ha a ház tartószerkezet elkészítésére acélt használtak. **Földrengésálló szerkezet** az esetben kell megjelölni, ha a teherhordó szerkezet acélból készült, ami más anyaggal (pl. tégl, beton) lett kombinálva. **Más szerkezet** akkor jelöljük meg, ha a ház tartószerkezete más anyagból készült, pl. gabion, kerámia, szalma vagy agyag.

**Utolsó felújítás ideje** a ház, amelyben a lakás található utolsó felújításának az időmeghatározó adata. A ház felújítása alatt a ház külsőburkolatának a hőszigetelését, az ablakok cseréjét, és a tetőcserét, ill. a ház egyik felsorolt részének a több mint 25%-os mértékű házbővítését/szintráépítését kell érteni. Amennyiben a ház több része is fel lett újítva, akkor azt az évet kell megjelölni amikor a ház utolsó részének a felújítása történt.

**Ablakfelújítás, külső-falburkolatfelújítás, tetőfelújítás, házbővítés vagy szintráépítés** Az esetben, ha valamelyik az említett házrészről nem volt, vagy kisebb mint 25%-os mértékben volt felújítva a **nem** választ kell megjelölni. Ha valamelyik a fent említett házrészről 25% -nál nagyobb mértékben volt felújítva, akkor az **igen** választ kell megjelölni. Az esetben, ha a ház nem volt hőszigetelve, nem voltak kicserélve az ablakok, sem a tető, a ház nem volt felújítva, sem bővítve, szintráépítést sem végeztek, akkor azt kell feltüntetni, hogy **rekonstrukció nélkül**.

**Szennyvízhálózat-rendszer típus a házban, amelyben a lakás található** a háznak a szennyvízhálózati rendszeréről szóló adat.

**Szeptikus tartály** a szennyvíz gyűjtésére és tisztítására szolgáló berendezés, ahonnan aztán a víz a felszíni vagy felszín alatti vizekbe van elvezetve. **Emésztőgödör** a szennyvíz és speciális vizek gyűjtésére szolgáló eszköz, további elvezetés nélkül. **Szennyvíz-bekötővezeték** a szennyvízcsatorna olyan szakasza, amelyen át a szennyvíz a közcsatornába van elvezetve. **Házi szennyvíztisztító** az egy ház vagy egy kisebb házcsoporthoz szennyvizének gyűjtésére és tisztítására



szolgáltató berendezés. **Szennyvíztartály vagy szennyvízcsatorna nélkül** akkor kell megjelölni, ha a ház nincs a szennyvízhálózatra rákötve, és ha a háznak nincs szeptikus tartálya, emésztőgödre, sem házi szennyvíztisztítója.

**Gázcsatlakozó** meghatározza a gáz bevezetésének a módját abban a házban, amelyben a lakás található. Azt kell megtudni, hogy rendelkezik-e a ház kiépített nyilvános hálózati gázcsatlakozóval. A propán-bután palackok és tartályok használata nem tekinthető gázcsatlakozóknak.

**Igen** akkor kell feltüntetni, ha a ház rendelkezik nyilvános hálózati gázcsatlakozóval. Az esetben, ha a házban nincs nyilvános hálózati gázcsatlakozó, akkor a **nem** választ kell megjelölni.